



GABINETE DO VEREADOR MARCELO MACEDO

Travessa Wenceslau Bráz, 32 - Centro - 35420027 - Mariana - MG

Fone / WhatsApp: (31) 3557-4400 / email: gabinetemarcelomacedo@gmail.com

REQUERIMENTO Nº 166 /2025

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
Protocolo cob nº <u>166</u>
EM <u>13</u> / <u>11</u> / <u>25</u> / <u>14</u> / <u>19</u>
<u>Barbara Lopes</u>

Excelentíssimo Senhor

Ediraldo Arlindo de Freitas Ramos

D. D. Presidente da Câmara Municipal de Mariana

O Vereador Marcelo Monteiro Macedo, vem regimentalmente amparado, apresenta a Mesa, ouvido o Plenário e após aprovado requerer a V. Exa. que encaminhe ofício ao Chefe do Poder Executivo para que, nos prazos da Lei, encaminhe a seguinte solicitação:

Que o Município encaminhe a esta Casa de Leis todas as **informações referentes ao terreno** localizado às margens da rodovia MG-129, entre os bairros Jardim de Santana e Gogô, **onde anteriormente seria implantado o Residencial Clara Godoy e que, segundo informações, poderá abrigar o futuro Hospital Universitário**

I – Da aquisição do terreno

- Informar **como se deu o processo de aquisição do terreno** onde se iniciou o empreendimento denominado **Residencial Clara Godoy**, localizado às margens da MG-129.
- Esclarecer **se houve compra, cessão, doação ou transferência de propriedade, e qual foi o instrumento jurídico utilizado.**
- Encaminhar **cópias integrais de todos os contratos, termos de acordo, escrituras, memorandos, atas de reunião e correspondências oficiais** relacionados à cessão ou repasse da área pela **Fundação Renova** à Prefeitura de Mariana.

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
APROVADO POR UNANIMIDADE

EM 17 / 11 / 25
[Assinatura] Presidente [Assinatura] Secretário



GABINETE DO VEREADOR MARCELO MACEDO

Travessa Wenceslau Bráz, 32 - Centro - 35420027 - Mariana - MG

Fone / WhatsApp: (31) 3557-4400 / email: gabinetemarcelomacedo@gmail.com

- Disponibilizar **todos os documentos e processos administrativos utilizados na aquisição ou transferência do terreno**, incluindo pareceres técnicos, jurídicos e contábeis.
- Encaminhar **todos os empenhos, ordens de pagamento, comprovantes bancários, notas fiscais e demais registros contábeis** que comprovem as despesas públicas vinculadas à aquisição e preparação do terreno.

II – Da aplicação dos recursos e andamento das obras

- Esclarecer **se o valor de R\$ 10.646.784,73**, previsto na Lei nº 3.943/2025, será destinado à **conclusão do Residencial Clara Godoy** ou a um **novo loteamento** distinto.
- Informar a **localização exata do empreendimento, percentual atual de execução das obras, e etapas pendentes de conclusão**.
- Encaminhar **cópia integral do projeto executivo**, cronograma físico-financeiro, memoriais descritivos, ARTs e nomes dos responsáveis técnicos.
- Detalhar **como os recursos serão aplicados** (infraestrutura, habitação, drenagem, saneamento, pavimentação, etc.) e se o valor previsto é suficiente para a conclusão integral até dezembro de 2025, conforme o projeto de lei.
- Informar **se o loteamento faz parte de algum programa habitacional ou social**, e qual o público-alvo das moradias previstas.

III – Da situação atual e impactos socioambientais

- Considerando os **relatos de abandono** e as denúncias de **erosão e assoreamento do córrego São Cristóvão**, encaminhar **relatórios**

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
APROVADO POR UNANIMIDADE
EM 17 / 11 / 25
Presidente Secretário



GABINETE DO VEREADOR MARCELO MACEDO

Travessa Wenceslau Bráz, 32 - Centro - 35420027 - Mariana - MG

Fone / WhatsApp: (31) 3557-4400 / email: gabinetemarcelomacedo@gmail.com

técnicos ambientais, vistorias, laudos de fiscalização e medidas adotadas pela Prefeitura para contenção dos danos.

- **Esclarecer se houve ocupações irregulares no local e quais providências legais foram tomadas pela administração municipal.**
- **Informar se existe previsão ou contrato para retomada efetiva das obras e qual empresa ou consórcio está responsável pela execução.**

IV – Do Hospital Universitário

- **Encaminhar toda a documentação referente ao acordo para construção do Hospital Universitário, incluindo:**
 - Termos de compromisso, doação, contratos e convênios firmados;
 - Valores pactuados e origem dos recursos;
 - Cronograma físico-financeiro;
 - Responsáveis técnicos, jurídicos e administrativos;
- **Motivos oficiais que levaram à substituição das construções originalmente previstas por este novo projeto hospitalar.**
- **Esclarecer se houve redirecionamento de verbas originalmente destinadas a obras habitacionais ou de infraestrutura urbana para a execução do Hospital Universitário.**

V – Da transparência e fiscalização

- **Informar por que não há informações disponíveis sobre o novo loteamento e as obras em andamento no Portal da Transparência, contrariando o disposto na Lei Federal nº 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação).**
- **Encaminhar relatórios de execução orçamentária, prestações de contas e auditorias referentes ao uso de recursos da Fundação Renova e do crédito suplementar de 2025.**

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
APROVADO POR UNANIMIDADE

EM 17 / 11 / 25


Presidente


Secretário



GABINETE DO VEREADOR MARCELO MACEDO

Travessa Wenceslau Bráz, 32 - Centro - 35420027 - Mariana - MG

Fone / WhatsApp: (31) 3557-4400 / email: gabinetemarcelomacedo@gmail.com

- Informar **quais medidas a administração adota para garantir transparência, controle social e fiscalização dos recursos públicos aplicados nesses projetos.**

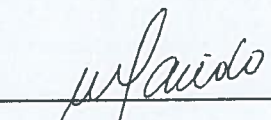
Justificativa

O presente requerimento se fundamenta na necessidade de **transparência e prestação de contas** sobre o uso de recursos públicos e compensatórios provenientes da Fundação Renova, destinados originalmente à construção de moradias e infraestrutura urbana.

Considerando o **histórico de promessas não cumpridas, abandono de obras e falta de resposta oficial aos questionamentos da imprensa**, é dever desta Casa Legislativa **zelar pela correta aplicação dos recursos públicos e pela informação à população de Mariana.**

Saudações Legislativas.

Mariana, 13 de Novembro de 2025



Marcelo Macedo
Vereador

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
APROVADO POR UNANIMIDADE

EM 17 / 11 / 25


Presidente


Secretário